

Zarządzenie Nr 2/2024
Wójta Gminy Rytwiany
z dnia 10 stycznia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w wykonaniu § 5 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, § 6 Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr LXIV/325/22 Rady Gminy Rytwiany z dnia 29 grudnia 2022 r.

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rytwiany, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej: www.rytwiany.bip.jur.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wójt Gminy Rytwiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność gminy, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchom.	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN
1.	Strzegom	77	pow. 900	KI1A/00 025320/6	Nieruchomość usytuowana w zachodniej części miejscowości Strzegom. Działka usytuowana przy głównej drodze przez wieś, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka nieużytkowana, w zasięgu uzbrojenia: energii elektrycznej, wodociągowej, teletechnicznej. Na nieruchomości w południowo-zachodniej jej części znajdują się budynek mieszkalny murowano-drewniany, w złym stanie technicznym. Działka porośnięta drzewami i krzewami. Budynek ze względu na zużycie funkcjonalne i techniczne zostanie pominięty w wycenie. W/g operatu nieruchomość brana pod uwagę jako nieruchomość niezabudowana. Zgodnie z	Brak planu. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rytwiany zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/215/13 Rady Gminy Rytwiany z dnia działka znajduje się na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem J-1MN oraz na terenie rolniczym oznaczonym symbolem J-2R.	17 000 zł (netto) Słownie: siedemnaście tysięcy + podatek VAT

					<p>ewidencją gruntów działka oznaczona jako: PsIV – pastwiska trwale.</p> <p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--