

**Zarządzenie Nr 25/2021
Wójta Gminy Rytwiany
z dnia 11 maja 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do oddania w najem na rzecz
dotychczasowego najemcy oraz w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) w wykonaniu § 19 i § 20 Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2012 r., poz. 1669) oraz Zarządzenia Nr 32/2012 Wójta Gminy Rytwiany z dnia 04 lipca 2012 r. w sprawie określenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego i najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Rytwiany, zmienionego Zarządzeniem Nr 8/2013 Wójta Gminy Rytwiany z dnia 20 marca 2013 r.

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Rytwianach, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej: www.rytwiany.bip.jur.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Forkasiewicz



Wójt Gminy Rytwiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy oraz w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ² / ha	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Czynsz dzierżawy/najmu
1.	Rytwiany	701/1	pow. 2 m ² , która stanowi część działki oznaczonej nr 701/1 o ogólnej pow. 1800 m ²	KIIA/00019045/9	Nieruchomość położona w Rytwianach przy skrzyżowaniu ulic Staszowskiej i Armii Krajowej	teren zabudowy usług (dzierżawa)	miesięcznie	z dniem podpisania umowy	5 lat	160,00 zł (sto sześćdziesiąt złotych 00/100) + podatek VAT
2.	Rytwiany	700/12	część dachu o powierzchni użytk. ok 1 m ² na budynku Urzędu Gminy	19045	zainstalowanie instalacji nadawczo-odbiorczej sieci internetowej. Nieruchomość położona przy ul. Staszowskiej 15	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rytwiany -teren istniejącej zabudowy usługowej (najem)	miesięcznie	z dniem podpisania umowy	5 lat	Czynsz umowny + podatek VAT

3.	Kłoda	458	część dachu o powierzchni użytk. ok 1 m ² na budynku OSP	KI1A/0003 06E	zainstalowanie instalacji nadawczo-odbiorczej sieci internetowej. Nieruchomość położona przy ul. Długa 7	teren zabudowy usług (najem)	miesięcznie	z dniem podpisania umowy	5 lat	Czynsz umowny + podatek VAT
4.	Kłoda	513/3	część dachu o powierzchni użytk. ok 0,50 m ² na budynku po byłej szkole	22858	zainstalowanie instalacji nadawczo-odbiorczej sieci internetowej. Nieruchomość położona przy ul. Jana Pawła II 63	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rytwiany -teren istniejącej zabudowy usługowej (najem)	miesięcznie	z dniem podpisania umowy	5 lat	Czynsz umowny + podatek VAT
5.	Tuklęcz	413 470	0,23 0,15	KI1A/0001 9047/3	Nieruchomość gruntowa użytkowana rolniczo.	Teren rolny użytkowanie rolnicze (dzierżawa)	rocznie	z dniem podpisania umowy	5 lat	64,50 zł (sześćdziesiąt cztery złote 50/100)

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rytwiany w dniach od 11 maja 2021 r. do 01 czerwca 2021 r.

oraz w sołectwie: Rytwiany, Kłoda, Tuklęcz.

Wykaz zamieszczono się na stronie internetowej: www.rytwiany.bip.jur.pl Rytwiany, dnia 11 maja 2021 r.

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Forkasiewicz