

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na roboty budowlane pn. „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. »Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Rytwiany«”**

W nawiązaniu do pytań z dn. 04.05.2022 r. oraz 05.05.2022 r., zgodnie z art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) wyjaśniam co następuje:

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej instalacji sanitarnych;

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że nie posiada kompletnej dokumentacji archiwalnej instalacji sanitarnych w wersji elektronicznej w związku z czym do wglądu jest wersja papierowa dokumentacji znajdująca się w siedzibie Zamawiającego.

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o wskazanie ilości grzejników przeznaczonych do wymiany na poszczególnych obiektach;

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że nie posiada aktualnej inwentaryzacji instalacji sanitarnych. W gestii Wykonawcy jest wykonanie inwentaryzacji instalacji sanitarnych oraz projektów. Szacunkowe ilości grzejników przeznaczonych do wymiany w poszczególnych obiektach wynoszą:

- W budynku Urzędu Gminy Rytwiany zamontowanych jest ok. 68 szt.
- W budynku OSP Rytwiany zamontowanych jest ok. 16 szt.
- W budynku Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. Jana Pawła II w Rytwianach zamontowanych jest ok. 208 szt.
- W budynku Publicznej Szkoły podstawowej w Strzegomiu zamontowanych jest ok. 37 szt.
- W budynku Zespołu Placówek Oświatowych -Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Sichowie Dużym zamontowanych jest ok. 136 szt.

**Pytanie nr 3:**

Prosimy o informację o jakiej mocy są aktualne źródła ciepła zainstalowane na obiektach;

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że W gestii Wykonawcy jest wykonanie inwentaryzacji instalacji sanitarnych oraz projektów. Szacunkowe ilości obliczeniowej mocy cieplnej systemu ogrzewania w poszczególnych obiektach wynoszą:

- W budynku Urzędu Gminy Rytwiany – ok. 76kW
- W budynku OSP Rytwiany – ok. 200kW
- W budynku Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. Jana Pawła II w Rytwianach – ok. 310kW
- W budynku Publicznej Szkoły podstawowej w Strzegomiu – ok. 111kW
- W budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Sichowie Dużym – ok. 143kW

**Pytanie nr 4:**

**Aby spełnić warunki dotyczące sytuacji finansowej lub ekonomicznej dla zadania 1 oraz zadania 2 i 3 Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności dla zadania 1 – co najmniej 5 000 000,00 zł, dla zadania 2 i 3 – co najmniej 1 500 000,00 zł.**

**Proszę o informację czy składając ofertę na wszystkie zadania Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu jeśli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 5 000 000,00 zł na wszystkie zadania?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak, ubezpieczenie na kwotę co najmniej 5 000 000,00 zł spełni warunki udziału w postępowaniu, nawet jeśli wykonawca zgłosi się do 3 zadań.

**Pytanie nr 5:**

**Czy Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia funkcji projektanta oraz kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w jednej osobie?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak.

**Pytanie nr 6:**

**Czy Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia funkcji projektanta oraz kierownika robót w branży sanitarnej w jednej osobie?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak.

**Pytanie nr 7:**

**Czy Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia funkcji projektanta oraz kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w jednej osobie?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak.

**Pytanie nr 8:**

**Czy wymiana opraw ma polegać na wymianie „jeden do jednego”?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest wykonać projekt wykonawczy wymiany opraw oświetlenia z doborem opraw oświetleniowych spełniających normy w zakresie natężenia i równomierności oświetlenia pod warunkiem, że sumaryczna moc zainstalowanych opraw po modernizacji nie powinna przekraczać:

- W budynku Urzędu Gminy Rytwiany – 6,41 kW;
- W budynku OSP Rytwiany – 0,87 kW;
- W budynku Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. Jana Pawła II w Rytwianach – 24,51 kW;
- W budynku Publicznej Szkoły podstawowej w Strzegomiu – 3,296kW;
- W budynku Zespołu Placówek Oświatowych -Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Sichowie Dużym – 13,014 kW;

**Pytanie nr 9:**

**Przy wymianie lamp ze względu na lepszy strumień świetlny może się okazać że potrzebna jest mniejsza ilość lamp. Co wtedy ma zrobić Wykonawca z wypustem oświetleniowym?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający odsyła do zapisów w PFU.

**Pytanie nr 10:**

**Które dokładnie pomieszczenia Zamawiający chce oświetlać z wykorzystaniem czujek ruchu.**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający odsyła do zapisów w PFU.

**Pytanie nr 11:**

**Czy istniejąca instalacja elektryczna wymaga wymiany?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że przewidziano do wymiany instalację elektryczną oświetlenia w budynku OSP w pomieszczeniu kuchni oraz w pomieszczeniach OSP zlokalizowanych na piętrze budynku.

**Pytanie nr 12:**

**W jaki sposób Wykonawca ma prowadzić ewentualny przewód elektryczny (w tynku czy przy pomocy listw elektroinstalacyjnych)**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający odsyła do zapisów w PFU.

**Pytanie nr 13:**

**Czy wykonanie instalacji odgromowej jest w zakresie postępowania?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że w przypadku konieczności naruszenia istniejącej instalacji odgromowej wymagana będzie wymiana całej instalacji z dostosowaniem do obowiązujących przepisów.

**Pytanie nr 14:**

**Czy dach przeznaczony pod instalację fotowoltaiczną wytrzyma obciążenie takiej instalacji?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający odsyła do zapisów w PFU.

**Pytanie nr 15:**

**Czy Zamawiający posiada warunki przyłączeniowe instalacji fotowoltaicznej?**

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że nie ma wymogu uzyskania warunków przyłączeniowych przed montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy wskazanej w PFU.

**Wójt Gminy Rytwiany  
Grzegorz Forkasiewicz**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a few strokes at the bottom, positioned over the printed name of the official.