

PROTOKÓŁ NR LXXXV/2024

z LXXXV sesji Rady Gminy Rytwiany, która odbyła się w dniu 23 stycznia 2024 r.

w Urzędzie Gminy Rytwiany.

I. Obecni na sesji:

1/ Radni zgodnie z listą obecności.

2/ Grzegorz Forkasiewicz – Wójt Gminy Rytwiany

3/ Tomasz Fąfara – Sekretarz Gminy Rytwiany

4/ Mirosława Szewczyk – Skarbnik Gminy Rytwiany

II. Przebieg obrad:

Obrady sesji trwały od godz. 8.15 do godz. 10.25.

W sesji uczestniczyło 14 radnych.

Nieobecni radni:

1. Dorota Saramak

Pkt 1

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał klauzulę RODO dotyczącą ochrony danych osobowych.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski otworzył LXXXV sesję Rady Gminy Rytwiany, powitał wszystkich uczestników sesji.

Pkt 2

Sprawdzenie obecności i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski stwierdził obecność 14 radnych i prawomocność obrad.

Pkt 3

Zatwierdzenie porządku obrad.

Przed odczytaniem porządku obrad Wójt Grzegorz Forkasiewicz złożył do Przewodniczącego Rady Gminy wniosek o uzupełnienie porządku obrad poprzez dodanie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Rytwiany.

Wójt Grzegorz Forkasiewicz wyjaśnił, że została wypracowana nadwyżka opłat za gospodarowanie odpadami oraz poprawiona została segregacja śmieci przez mieszkańców a co za tym idzie obniżona została cena za wywóz nieczystości, gmina jest zobowiązana do zmniejszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (segregowanymi) o 2 zł.

Został przygotowany projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Rytwiany, który został pozytywnie zaopiniowany w dniu 23.01.2024 r. przez Komisję Stałą Rozwoju Lokalnego.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski poddał pod głosowanie wnioski o zmianę porządku obrad poprzez dodanie do porządku obrad uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Rytwiany.

Wniosek o rozszerzenie porządku obrad został zatwierdzony jednogłośnie 14 głosami „za”. Obecnych podczas głosowania 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski zaproponował, aby uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Rytwiany umieścić w pkt 14 porządku obrad LXXXV sesji Rady Gminy Rytwiany.

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawdzenie obecności i stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji nr LXXXIV.
5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy z poprzedniej sesji.
6. Informacja Wójta o pracy między sesjami.
7. Sprawozdanie z pracy komisji stałych przy Radzie Gminy Rytwiany za 2023 rok.
8. Uchwała w sprawie planu pracy Rady Gminy i planów pracy komisji stałych na 2024 rok.
9. Uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rytwiany na lata 2024 – 2032.
10. Uchwała w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Rytwiany na 2024 rok
11. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały nr XLII/218/2010 Rady Gminy Rytwiany z dnia 24 lutego 2010 roku w sprawie Aktu o utworzeniu samorządowej instytucji kultury – Gminnego Centrum Kultury, Sportu i Informacji Turystycznej w Rytwianach
12. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr LXIV/325/22 Rady Gminy Rytwiany z dnia 29 grudnia 2022 r.
13. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Rytwiany z dnia 21 grudnia 2023 roku nr LXXXIV/411/23 w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rytwiany na lata 2024 – 2028.
14. Uchwała w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Rytwiany.
15. Sprawy różne i wolne wnioski.
16. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał porządek obrad i poddał pod głosowanie.

Porządek obrad został zatwierdzony jednogłośnie głosami „za”. Obecnych podczas głosowania 14 radnych.

Pkt 4

Przyjęcie protokołu z sesji nr LXXXIV

Protokół z sesji nr LXXXIV został przyjęty bez uwag jednogłośnie, 14 głosami „za”. Podczas głosowania obecnych 14 radnych.

Pkt 5

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy z poprzedniej sesji.

Wójt Gminy Grzegorz Forkasiewicz poinformował, że uchwały podjęte na LXXXIV (łącznie 8 uchwał) zostały przesłane odpowiednio do Wojewody Świętokrzyskiego, Regionalnej Izby Obrachunkowej i te, które powinny przesłano do opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz są realizowane na bieżąco.

Pkt 6

Informacja Wójta o pracy między sesjami.

Wójt Grzegorz Forkasiewicz poinformował Radę o pracy w okresie między sesjami, a mianowicie:

Od ostatniej sesji, która odbyła się w dniu 21 grudnia 2023 r. najważniejsze realizowane zadania przez Urząd Gminy Rytwiany:

Najważniejszym zadaniem realizowanym przez pracowników Urzędu Gminy Rytwiany było przygotowanie projektu budżetu na 2024 r., który został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Kielcach.

Trwają prace związane z modernizacją stacji uzdatniania wody w Rytwianach.

Ogłoszony był przetarg na budowę hali sportowej z Programu Olimpia. Oszacowany koszt budowy 3 600 000, 00 zł. Najniższa oferta, która wpłynęła to 7 600 000, 00 zł. Przetarg został unieważniony.

Obecnie przygotowywane jest zapytanie czy będzie można przesunąć termin realizacji zadania na koniec 2025 roku i kolejno czy będzie możliwość uzyskania dofinansowania z innego projektu tak, aby możliwe było zrealizowanie inwestycji.

Został złożony wniosek do Wojewody Świętokrzyskiego w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych. Poprzednia umowa na przewóz autobusowy zakończyła się z dniem 31 grudnia 2023 r. Obecnie został złożony wniosek na większą kwotę. Zadanie będzie kosztowało około 25 000,00 zł to wychodzi około 2 000, 00 zł miesięcznie. Z powodu niższej niż w poprzednim roku kwoty warto realizować zadanie mimo, iż w ubiegłym roku zbyt mało osób korzystało z przejazdów.

W przyszłym tygodniu zostanie ogłoszony przetarg, zadanie związane z modernizacją i przebudową części budynku szkoły w Sichowie Dużym pod kontem dostosowania pomieszczeń pod żłobek.

Zostały otwarte oferty złożone w przetargu na wymianę 1600 szt. wodomierzy na wodomierze z nakładką radiową. Zadanie realizowane z Programu Polski Ład. Zadanie zostało oszacowane na kwotę 730 000,00 zł. Złożone oferty są wyższe o 36 000,00 zł.

Został złożony wniosek w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na zagospodarowanie zbiornika retencyjnego w miejscowości Święcica.

W dniu 24 stycznia 2024 r. zostaną otworzone oferty, które wpłyną w przetargu na budowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Szczeka.

Do 15 marca 2024 r. ma zostać złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w ramach funduszy europejskich dla województwa świętokrzyskiego na budowę sieci kanalizacji w miejscowości Ruda.

Obecnie przygotowywana jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia do ogłoszenia przetargu na złożenie ofert na przygotowanie planu ogólnego dla gminy Rytwiany.

Pkt 7

Sprawozdanie z pracy komisji stałych przy Radzie Gminy Rytwiany za 2023 rok.

Sprawozdanie z pracy komisji za 2023 rok odczytali kolejno:

- Irena Pogorzelska przewodnicząca Komisji Stałej Rozwoju Lokalnego,
- Stanisław Głowacki przewodniczący Komisji Stałej Budżetu i Mienia Komunalnego,
- Krzysztof Janik przewodniczący Komisji Stałej Oświaty, Kultury Zdrowia i Spraw Społecznych,
- Michał Rajca przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
- Artur Dzieciuch przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Sprawozdanie z pracy komisji stałych przy Radzie Gminy Rytwiany za 2023 rok stanowi załącznik do protokołu.

Pkt 8

Uchwała w sprawie planu pracy Rady Gminy i planów pracy komisji stałych na 2024 rok.

Plan pracy Rady Gminy Rytwiany i plany pracy komisji stałych na 2024 rok przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, rada gminy obraduje na sesjach. Zgodnie z art. 21 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym oraz § 41 Statutu Gminy Rytwiany komisje stałe przedkładają radzie plany pracy do zatwierdzenia za wyjątkiem komisji skarg, wniosków i petycji. Komisje stałe przedstawiły swoje plany pracy do aprobaty Radzie Gminy.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie. **Uchwała nr LXXXV/415/24 planu pracy Rady Gminy i planów pracy komisji stałych na 2024 rok została** podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”.
Głosowało 14 radnych.

Obecnych podczas głosowania 14 radnych.

Pkt 9

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rytwiany na lata 2024-2032.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Mirosława Szewczyk.

Wieloletnia prognoza finansowa została sporządzona w trybie określonym ustawą o finansach publicznych. Prognoza została sporządzona w perspektywie do 2032 roku tj. do czasu, na jaki zostały zaciągnięte zobowiązania.

Ogólna kwota dochodów zawarta w budżecie Gminy Rytwiany na rok 2024 wynosi 47 768 691 zł.

Ogólna kwota wydatków zawarta w budżecie Gminy Rytwiany na rok 2024 wynosi 51 821 654,62 zł .

W roku 2024 planuje się przychody – z tytułu wolnych środków, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy w kwocie

4 117 947,654 zł z przeznaczeniem na pokrycie deficytu w kwocie

3 350 159,65, oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w kwocie

767 788 zł.

Rozchody czyli spłata kredytów i pożyczek wcześniej zaciągniętych zaplanowano na rok 2024 z w kwocie 767 788 zł. Rozchody zaplanowano w całości pokryć wolnymi środkami.

Spłata zobowiązań w Wieloletniej Prognozie Finansowej zaplanowana jest do roku 2032 .

Radny Michał Rajca zadał pytania, z czego wynikają różnice w dochodach majątkowych za 2024 rok do lat następnych.

Skarbnik Gminy Mirosława Szewczyk wyjaśniła, że na dochody ogólne składają się dochody bieżące i dochody majątkowe. W kolejnych latach 2025-2032 dochody ogólne nie zawierają dochodów majątkowych - środków, które dopiero w przyszłości zostaną przekazane do budżetu na realizację zadań, które będą realizowane w kolejnych latach. W dochodach ogólnych za 2024 rok zostały ujęte kwoty przeznaczone na realizację zadań np. budowę hali sortowej.

Radny Krzysztof Janik zwrócił uwagę na duży wzrost wydatków bieżących.

Wójt Grzegorz Forkasiewicz odpowiedział, że bezpośrednio wiąże się to ze wzrostem cen za energię elektryczną i gaz, które mimo zastosowanej przez rząd tarczy ochronnej w związku z bardzo duża inflacją wzrosły kilkukrotnie. Również w wydatkach bieżących mieszczą się podwyżki dla nauczycieli.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie. **Uchwała nr LXXXV/416/24 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rytwiany na lata 2024 – 2032** została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”.

Głosowało 14 radnych.

Obecnych podczas głosowania 14 radnych.

O godzinie 9.00 posiedzenie Rady Gminy Rytwiany opuścił radny Andrzej Chłodnicki.

Pkt 10

Uchwała w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Rytwiany na 2024 rok.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Mirosława Szewczyk.

Ustala się dochody budżetu gminy w łącznej wysokości 47 768 691 zł,

z tego:

a) dochody bieżące 31 096 176 ,00 zł

b) dochody majątkowe 16 672 515,00 zł

Ustala się wydatki budżetu gminy w łącznej wysokości 51 821 654,62 zł,

z tego:

a) wydatki bieżące 31 137 089,61 zł

b) wydatki majątkowe 20 684 565,01 zł

Ustala się deficyt budżetu gminy w wysokości 4 052 963,62 zł, którego źródłem sfinansowania będą przychody z tytułu:

1. Wolnych środków określonych w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w wysokości - 3 350 159,65 zł,
2. Niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu 2023 roku, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości - 702 803,97 zł,

Ustala się:

1. Przychody budżetu w łącznej wysokości 4 820 751,62 zł
 2. Rozchody budżetu w łącznej wysokości 767 788 zł
- zgodnie z załącznikiem nr 5.

Określa się maksymalną wysokość pożyczek udzielanych w 2024 r. do kwoty 250 000 zł
- w tym udzielanych przez Wójta na okres nie przekraczający roku budżetowego do kwoty 250 000 zł.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski poinformował, że odbyła się Komisja Budżetu i Mienia Komunalnego w sprawie analizy i opiniowania budżetu Gminy Rytwiany na 2023 rok i poprosił przewodniczącego Komisji Stanisława Głowackiego o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Stałej Budżetu i Mienia Komunalnego Stanisław Głowacki poinformował, że w dniu w dniu 18 stycznia 2024 roku odbyło się posiedzenie Komisji dotyczące analizy i opiniowania budżetu Gminy Rytwiany na 2024 rok oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rytwiany na lata 2024 – 2032.

Przewodniczący Komisji Stałej Budżetu i Mienia Komunalnego Stanisław Głowacki poinformował, że Komisja po zapoznaniu się z materiałami i wysłuchaniu wyjaśnień i informacji Skarbnika Gminy Mirosławy Szewczyk, Wójta Gminy Rytwiany oraz opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej (pozytywna opinia stanowi RIO załącznik do protokołu), budżet Gminy Rytwiany na 2024 rok opiniuje pozytywnie i wnosi o przyjęcie budżetu Gminy na 2024 rok bez zmian.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie. **Uchwała nr LXXXV/417/24 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Rytwiany na 2024 rok** została podjęta jednogłośnie 13 głosami „za”.

Głosowało 13 radnych.

Obecnych podczas głosowania 13 radnych.

O godzinie 9.35 posiedzenie Rady Gminy Rytwiany opuścił radny Artur Dzieciuch.

Pkt 11

Uchwała w sprawie zmiany Uchwały nr XLII/218/2010 Rady Gminy Rytwiany z dnia 24 lutego 2010 roku w sprawie Aktu o utworzeniu samorządowej instytucji kultury – Gminnego Centrum Kultury, Sportu i Informacji Turystycznej w Rytwianach.

Uzasadnienie do uchwały przedstawił Sekretarz Gminy Tomasz Fąfara

W akcie utworzenia samorządowej instytucji kultury – Gminnego Centrum Kultury Sportu i Informacji przewidziano wyposażenie nowo powstałej instytucji kultury w nieruchomości na podstawie umowy użyczenia. Ustawa o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość wyposażania

samorządowych jednostek organizacyjnych w nieruchomości także poprzez ustanawianie na ich rzecz ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomości.

Niniejsza uchwała umożliwi organizatorowi kultury zmianę dotychczasowej formy władania nieruchomością przez instytucję kultury, co pozwoli na pozyskiwanie środków na rzecz instytucji w ramach naborów wymagających władania nieruchomością na podstawie praw rzeczowych, a nie tylko – jak dotąd – stosunku zobowiązaniowego.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie. **Uchwała nr LXXXV/418/24 w sprawie zmiany Uchwały nr XLII/218/2010 Rady Gminy Rytwiany z dnia 24 lutego 2010 roku w sprawie Aktu o utworzeniu samorządowej instytucji kultury – Gminnego Centrum Kultury, Sportu i Informacji Turystycznej w Rytwianach** została podjęta jednogłośnie 12 głosami „za”.

Głosowało 12 radnych.

Obecnych podczas głosowania 12 radnych.

Pkt 12

Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr LXIV/325/22 Rady Gminy Rytwiany z dnia 29 grudnia 2022 r.

Uzasadnienie do uchwały przedstawił Sekretarz Gminy Tomasz Fafara

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Z kolei ustawa o gospodarce nieruchomościami określa, które działania Wójta wymagają zgody Rady.

W dotychczas obowiązującej Uchwale Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą nr LXIV/325/22 Rady Gminy Rytwiany z dnia 29 grudnia 2022 r. wystąpiły braki szczegółowych uregulowań w zakresie obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu gminy użytkowaniem nieodpłatnym na rzecz samorządowych osób prawnych lub samorządowych jednostek organizacyjnych na cele związane z ich działalnością.

Opracowany projekt zmiany uchwały w w/w zakresie daje Wójtowi kompetencje na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów użytkowania, co ułatwi pracę w przypadku obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu gminy użytkowaniem na rzecz samorządowych osób prawnych lub samorządowych jednostek organizacyjnych na cele związane z ich działalnością.

Zapis wprowadzony do powyższej uchwały umożliwi efektywne i skuteczne gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie. **Uchwała nr LXXXV/419/24 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr LXIV/325/22 Rady Gminy Rytwiany z dnia 29 grudnia 2022 r.** została podjęta jednogłośnie 12 głosami „za”.

Głosowało 12 radnych.

Obecnych podczas głosowania 12 radnych.

Pkt 13

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Rytwiany z dnia 21 grudnia 2023 roku nr LXXXIV/411/23 w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rytwiany na lata 2024 – 2028.

Uzasadnienie do uchwały przedstawił Sekretarz Gminy Tomasz Fafara

Powołując się na otrzymane w dniu 12.01.2024 r. zawiadomienie Wojewody Świętokrzyskiego znak: PNK.I.4130.17.2024 o wszczęciu postępowania nadzorczego dotyczącego załącznika Uchwały Nr LXXXIV/411/23 Rady Gminy Rytwiany z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rytwiany na lata 2024-2028, zawarte w uchwale zapisy §5 ust. 4 pkt. 1 i 2 nie zawierały wszystkich elementów programu, zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt. 4 z uwzględnieniem treści art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Rada Gminy została zobowiązana do opracowania przy ustalaniu: zasad polityki czynszowej oraz warunków obniżania czynszu, uwzględnienia wszystkich enumeratywnie wyliczonych czynników wskazanych w art. 7 ust. 1 w.w ustawy.

W związku z upływem terminu obowiązywania „wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rytwiany na lata 2018-2023” przyjętego uchwałą Nr XLV/244/2018 Rady Gminy Rytwiany z dnia 30 lipca 2018 roku, zachodzi konieczność zgodnie z wymogami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 725), podjęcie „ wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rytwiany na lata 2024-2028.

Wprowadzona niniejszą uchwałą regulacja prawna, stanowi podstawę do tworzenia warunków zaspokajania przez Gminę Rytwiany potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, w ramach realizacji zadań własnych.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie. **Uchwała nr LXXXV/420/24 w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Rytwiany z dnia 21 grudnia 2023 roku nr LXXXIV/411/23 w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rytwiany na lata 2024 – 2028** została podjęta jednogłośnie 12 głosami „za”.

Głosowało 12 radnych.

Obecnych podczas głosowania 12 radnych.

Pkt 14

Uchwała w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Rytwiany

Uzasadnienie do uchwały przedstawił Wójt Gminy Grzegorz Forkasiewicz

Stosownie do treści art. 6k ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach:

1. Rada gminy, w drodze uchwały:

- 1) dokona wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1 i 2 oraz ustali stawkę takiej opłaty; dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy;
 - 2) ustali stawkę opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.
2. Rada gminy, określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, bierze pod uwagę:
- 1) liczbę mieszkańców zamieszkujących daną gminę;
 - 2) ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych;
 - 3) koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6r ust. 2-2b i 2d;
 - 4) przypadki, w których właściciele nieruchomości wytwarzają odpady nieregularnie, w szczególności to, że na niektórych nieruchomościach odpady komunalne powstają sezonowo.
- 2a. Rada gminy ustala stawki opłat w wysokości nie wyższej niż maksymalne stawki opłat, które za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny wynoszą za miesiąc:
- 1) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 1 - 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za mieszkańca; (...)
 - 5) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 3 - 1,3% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za pojemniki lub worki o pojemności 120 l przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości; za pojemniki lub worki o mniejszej lub większej pojemności stawki opłat ustala się w wysokości proporcjonalnej do ich pojemności. (...)
3. Rada gminy określi stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy odpowiednio na podstawie ust. 1 albo w art. 6j ust. 3b.
- 4a. Rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych.

W 2022 roku wysokość miesięcznych opłat za odbiór odpadów komunalnych w naszej gminie została obniżona o złotówkę za odpady odbierane z gospodarstw domowych. Obecne stawki wynoszą 15,00 i 21,00 zł – w zależności od korzystania z ulgi za posiadanie kompostownika. Pomimo wzrostu wysokości płacy minimalnej czy rosnącej w ostatnim czasie inflacji zaistniała możliwość obniżenia stawki. W budżecie powstała nadwyżka środków, która stanowi bufor w sytuacjach, kiedy nagle wzrasta koszt odbioru i zagospodarowania odpadów. Jednak złożona oferta, która wygrała w przetargu, okazała się niższa niż ta oferowana w poprzednim roku, co pozwala nam jeszcze obniżyć opłatę za zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Od 1 kwietnia 2024 r. miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych zostanie obniżona o 2 zł od osoby i wynosić będzie:

- **19,00 zł w przypadku, gdy odpady będą segregowane;**
- **57,00 zł w przypadku stawki opłaty podwyższonej za brak wypełniania obowiązku selektywnej zbiórki;**

- **13,00 zł w przypadku uwzględnienia zniżki za posiadanie kompostownika.**

W związku z wiejskim charakterem zabudowy gminy Rytwiany przewiduje się, że zdecydowana większość mieszkańców będzie objęta zniżką dla osób zagospodarowujących odpady biodegradowalne we własnym zakresie. Ulga ma na celu zachęcenie do skutecznego wydzielenia frakcji odpadów biodegradowalnych ze strumienia odpadów komunalnych oddawanych do zagospodarowania w instalacji, co powinno przełożyć się na obniżenie tonażu odpadów komunalnych odbieranych z terenu gminy.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie. **Uchwała nr LXXXV/421/24 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Rytwiany** została podjęta jednogłośnie 12 głosami „za”. Głosowało 12 radnych.

Obecnych podczas głosowania 12 radnych.

Pkt 10

Sprawy różne i wolne wnioski.

W sprawach różnych i wolnych wnioskach głos zabrali:

Radny Sławomir Strycharz w sprawie:

- odśnieżania miejscowości na całej długości tak, aby wszystkie miejsca w tym również dojazdy do najdalej położonych w miejscowości domów również.

Wójt Grzegorz Forkasiewicz poinformował, że zwróci uwagę pracownikom zajmującym się odśnieżaniem.

Na zakończenie posiedzenia Rady Gminy Rytwiany Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski przedstawił Radzie Gminy pismo skierowane przez mieszkańców miejscowości Szczeka do Wójta Gminy Rytwiany. Pismo zawiera protest mieszkańców przeciwko planowanej inwestycji – budowy oczyszczalni ścieków miejscowości Szczeka. Protest został podpisany przez 157 mieszkańców.

Wójt Grzegorz Forkasiewicz poinformował radnych, że w odpowiedzi na pismo, którego treść przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski zostało zorganizowane spotkanie w dniu 24 stycznia 2024 roku z mieszkańcami Szczeki o godzinie 18.00 na którym będzie poruszany temat planowanej budowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Szczeka.

Wójt Grzegorz Forkasiewicz zaprosił mieszkańców miejscowości Szczeka oraz radnych na spotkanie w sprawie planowanej budowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Szczeka.

Radna Irena Pogorzelska poinformowała radnych, że w dniu 8 stycznia 2024 r. na Komisji Stałej Rozwoju Lokalnego była omawiana sprawa planowanej budowy oczyszczalni ścieków. Na spotkaniu był obecny projektant oczyszczalni Pan Dobiesław Śliz, który przedstawił w sposób merytoryczny sprawę planowanej budowy oczyszczalni ścieków. Radna Irena Pogorzelska odniosła się również do ciągle rosnących opłat za odprowadzanie ścieków co również jest powodem, który przemawia za budową oczyszczalni ścieków.

Wójt Grzegorz Forkasiewicz dodał, że nie palowana jest inwestycja uciążliwa dla mieszkańców. Dlatego przed planowaną budową poprzedzone są konsultacje społeczne oraz organizowane są wyjazdy do oczyszczalni ścieków w Stopnicy. Oczyszczalnia ścieków w Stopnicy jest trzy razy większa od tej, której budowa jest planowana na terenie gminy Rytwiany. Wójt Gminy Rytwiany podkreślił, że wszystkie te

działania się podejmowane by być pewnym, że planowana oczyszczalnia będzie bezpieczna i nie uciążliwa dla mieszkańców.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Krzysztof Janik również zaprosił mieszkańców na spotkanie w sprawie planowanej budowy oczyszczalni ścieków oraz zachęcił do skorzystania z wyjazdów do oczyszczalni ścieków w Stopnicy tak aby samemu zobaczyć i wyrobić sobie zdanie na temat działania oczyszczalni ścieków. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Krzysztof Janik powiedział, że już był dwukrotnie w oczyszczalni ścieków w Stopnicy i zmienił zdanie na temat uciążliwości oczyszczalni ścieków dla mieszkańców. Początkowo również był negatywnie nastawiony do budowy oczyszczalni ścieków ale po wizytach w oczyszczalni ścieków w Stopnicy zmienił zdanie.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Krzysztof Janik poprosił Wójta Grzegorza Forkasiewicza o przygotowanie mapki z zaznaczonymi odległościami oczyszczalni ścieków od domów tak aby mieszkańcy mogli się zapoznać z mapką na spotkaniu organizowanym w dniu 24 stycznia 2024 roku.

Pkt 11

Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Gwizdowski podziękował wszystkim za udział i zamknął LXXXV sesję Rady Gminy Rytwiiany.

Przewodniczący Rady Gminy Rytwiiany

Jerzy Gwizdowski

Protokołowała:

Jolanta Markiewicz