

**UCHWAŁA NR LXXXV/418/24
RADY GMINY RYTWIANY**

z dnia 23 stycznia 2024 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr XLII/218/2010 Rady Gminy Rytwiany z dnia 24 lutego 2010 roku
w sprawie Aktu o utworzeniu samorządowej instytucji kultury – Gminnego Centrum Kultury, Sportu
i Informacji Turystycznej w Rytwianach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 9 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 194 z późn. zm.) i art. 51 ust. 2 w zw. z art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Rytwiany uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr XLII/218/2010 Rady Gminy Rytwiany z dnia 24 lutego 2010 roku w sprawie Aktu o utworzeniu samorządowej instytucji kultury – Gminnego Centrum Kultury, Sportu i Informacji Turystycznej w Rytwianach wprowadza się następujące zmiany:

W § 4 dodaje się ust 3 o treści:

„3. Nieruchomości o których mowa § 4 ust. 1 mogą być oddane Centrum w użytkowanie z przeznaczeniem na cele działalności statutowej, na zasadach ustalonych w odrębnej uchwale”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rytwiany.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Gwizdowski

UZASADNIENIE

W akcie utworzenia samorządowej instytucji kultury – Gminnego Centrum Kultury Sportu i Informacji przewidziano wyposażenie nowo powstałej instytucji kultury w nieruchomości na podstawie umowy użyczenia. Ustawa o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość wyposażania samorządowych jednostek organizacyjnych w nieruchomości także poprzez ustanawianie na ich rzecz ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomości.

Niniejsza uchwała umożliwi organizatorowi kultury zmianę dotychczasowej formy władania nieruchomością przez instytucję kultury, co pozwoli na pozyskiwanie środków na rzecz instytucji w ramach naborów wymagających władania nieruchomością na podstawie praw rzeczowych, a nie tylko – jak dotąd – stosunku zobowiązaniowego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uważa się za zasadne.